



Schon ab  
**1'795 CHF\***  
im Monat

# Willkommen

im Wohn- und Pflegezentrum  
Tertianum Blumenau park in Unterterzen

**TERTIANUM**

Tertianum Blumenau park  
Vorbachstrasse 7  
8882 Unterterzen

*Herzlich willkommen  
zu Hause*

**Wohnen wie zu Hause? Kommen Sie einfach vorbei.**

*Das Wohn- und Pflegezentrum Tertianum Blumenapark in Unterterzen ist einfach anders. Mit dieser Broschüre erhalten Sie einen Eindruck darüber, was unser Haus auszeichnet. Einen persönlichen Besuch kann dies natürlich nicht ersetzen. Wir laden Sie deshalb herzlich zu einer unverbindlichen Besichtigung ein.*

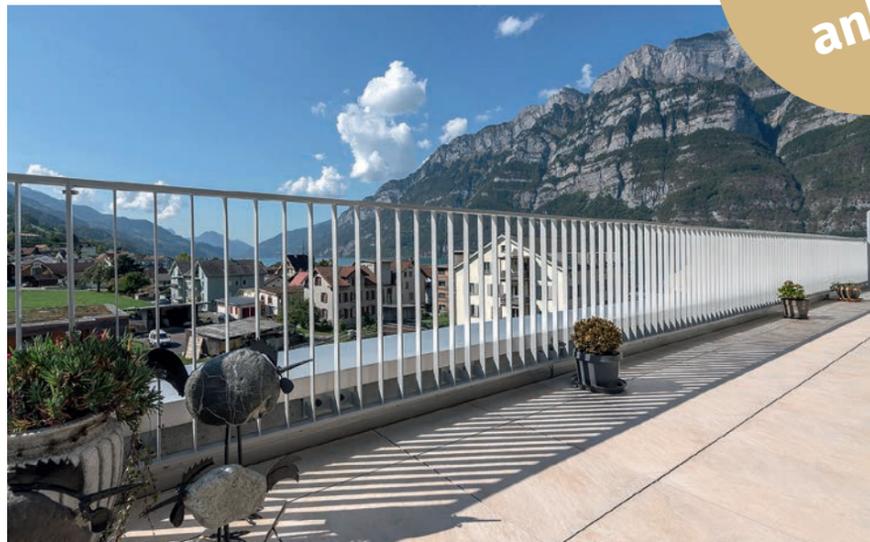
*Im Tertianum Blumenapark unternehmen wir alles, damit unsere Gäste individuell und sorgenfrei leben können. Die wunderschöne Lage in Seenähe, das kompetente Personal und viele Dienstleistungen: Für uns steht Ihr Wohlbefinden im Mittelpunkt. Gesundheit ist etwas sehr Persönliches. Deshalb legen wir grossen Wert darauf, dass Sie selbst entscheiden, wo und wann Sie Entlastung brauchen.*

*Besuchen Sie uns. Für eine Besichtigung und Antworten auf alle Ihre Fragen stehen wir gerne zur Verfügung. Wir freuen uns, von Ihnen zu hören.*

# Aussichtsreiche Lage

Das Wohn- und Pflegezentrum Tertianum Blumenapark liegt in der schönen Ortschaft Unterterzen am Walensee, welche zur Gemeinde Quarten gehört. Die herrliche, zumeist nebelfreie Aussicht auf die majestätischen Churfürsten wird Sie ebenso begeistern wie die schöne Parkanlage, die Seenähe und die nahen Einkaufsmöglichkeiten. Trotz der privilegierten Lage ist unser Haus verkehrstechnisch gut gelegen: Den Bahnhof Unterterzen, die Anlegestelle der Walensee-Kursschiffe oder die Talstation der Flumserbergbahn erreichen Sie in wenigen Gehminuten und haben damit direkten Anschluss ans öffentliche Verkehrsnetz.

Mit schöner  
**Park-  
anlage**



# Ihr richtiges Zuhause

Wir setzen alles daran, dass Sie sich in Ihrem Zuhause wohlfühlen. Die Architektur ist modern und für einen komfortablen Lebensalltag hervorragend geeignet. Dafür sorgen die schwellenlose Bauweise, Komfortlüftungen und die hochwertige Schalldämmung. Die Wohnungen und Pflegezimmer sind sehr zweckmässig und ruhig und können selbstverständlich individuell eingerichtet werden. Besonders geschätzt wird die öffentliche Bibliothek und Mediathek der Gemeinde, welche sich bei uns im Haus befindet.

Wohnungen und Zimmer im Haus:

- + 20 × 2½-Zimmer-Wohnungen
- + 48 Einzelzimmer in der Pflegeabteilung
- + 8 Einzel- und 2 Doppelzimmer für Menschen mit Demenz

So leben Sie bei uns:

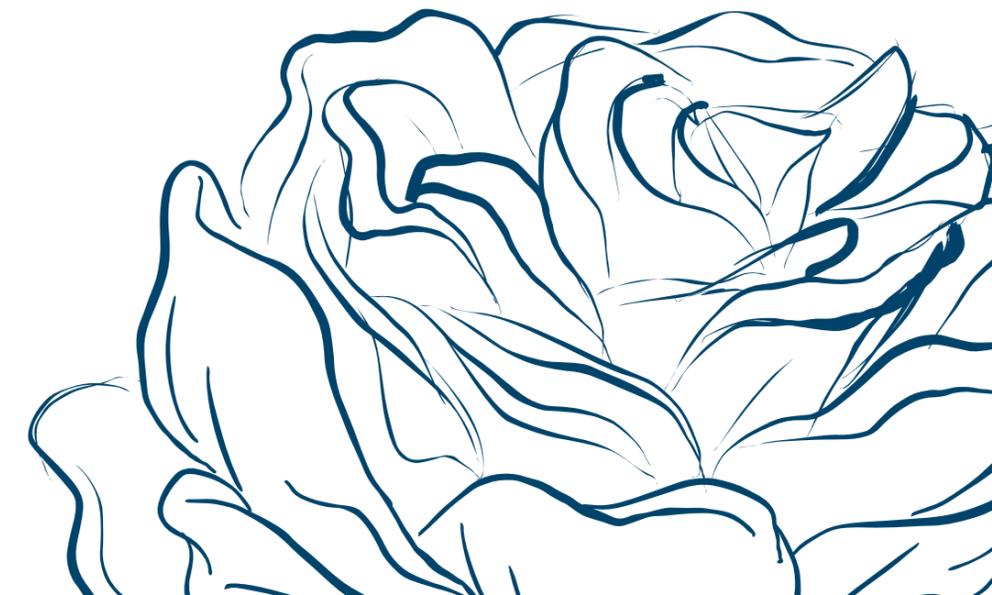
- + Pflegeleichter Parkettvinyl-Boden
- + Integrierte Küche mit Induktions-Kochherd und Backofen auf Arbeitshöhe
- + Rollstuhlgängiges Bad mit Dusche / WC
- + Eigene Waschmaschine und Wäschetrockner
- + Einbauschränke mit Garderobe und Tresor
- + Attikageschosse mit Terrasse
- + Garagenplätze zur Miete

Sicherheit inklusive:

- + 24-Stunden-Notrufsystem in der Wohnung
- + Empfang / Réception im Haus
- + Hausinterne Spitex
- + Anrecht auf einen Pflegeplatz im Haus

## Unser Restaurant: ein Ort der Begegnung

Essen bringt eine gesunde Abwechslung in den Alltag. Unser professionelles Küchenteam verwöhnt Sie täglich mit liebevoll zubereiteten saisonalen Spezialitäten. Besonderen Wert legen wir auf eine gut abgestimmte, gesunde und vollwertige Kost aus marktfrischen Zutaten. Selbstverständlich werden bei Bedarf spezielle Schon- und Diätkost oder vegetarische Menus zubereitet. Auch spezielle Wahl- und Wunschmenüs unserer Gäste werden durch unser motiviertes Küchenteam ermöglicht. In unserem öffentlichen Restaurant mit einladender Aussenterrasse sind auch Ihre Angehörigen und Besucher herzlich willkommen, sei es zum Znüni, zum Mittagessen oder zum gemütlichen Nachmittagskaffee mit einem feinen Dessert. Lassen Sie sich von den gluschtig angeordneten Menüs unseres Küchenchefs verzaubern!



# Immer gut unterhalten

Schätzen Sie Abwechslung und Unterhaltung? Das ist wichtig und wertvoll. Denn dadurch bleiben die Sinne aktiv, und der Alltag ist kurzweilig. Als Ort der Geselligkeit und der Begegnung bietet das Tertianum Blumenapark vielfältige Aktivitäten an.

Unser Programm umfasst:

- + Tanznachmittage
- + Lesungen
- + Konzerte
- + Gottesdienste
- + Jass- und Bingo-Nachmittage
- + Kino-Nachmittage
- + Kochen
- + Gedächtnistrainings
- + Und vieles mehr



# Wohlbefinden ist individuell

Was brauchen Sie, damit Sie sich wohlfühlen? Wohlbefinden ist sehr facettenreich: körperliche Beweglichkeit, geistige Vitalität, Schönheits- und Gesundheitspflege. Neben dem Unterhaltungsprogramm genießen Sie weitere attraktive Dienstleistungen im Hause.

Sie profitieren von:

- + Physiotherapie
- + Podologie
- + Coiffeur



# Unser Pflegekonzept: immer für Sie da

Sollten Sie eines Tages nicht mehr ohne fremde Hilfe zurechtkommen, wissen Sie sich bei uns in den besten Händen. Das Wohn- und Pflegezentrum Tertianum Blumenpark bietet die idealen Voraussetzungen für jegliche geriatrische Grund- und Behandlungspflege. In den verschiedenen Wohnbereichen erhalten unsere Gäste die Pflege und Betreuung, die sie brauchen.

## **Unterstützend in Ihrer eigenen Wohnung**

Unser Ziel ist es, Ihnen so lange wie möglich ein selbständiges und unbelastetes Leben zu ermöglichen. In Ihrer eigenen Wohnung unterstützen wir Sie im Alltag und sorgen dafür, dass Sie so weit wie möglich autonom bleiben. Das qualifizierte Fachpersonal unserer hausinternen Spitex geht gezielt auf Ihre Wünsche und Bedürfnisse ein und ist rund um die Uhr einsatzbereit. Und sollten Sie eines Tages mehr Unterstützung benötigen, sind Sie in unserer Pflegeabteilung selbstverständlich jederzeit willkommen.

## **Langzeitpflege in der Pflegeabteilung**

Sie erhalten rund um die Uhr einfühlsame und liebevolle Betreuung durch unser kompetentes Pflegepersonal. Die geräumigen Zimmer sind nach neuesten Standards ausgestattet und können nach Möglichkeit persönlich eingerichtet werden.

## **Psychogeriatrische Langzeitpflege**

Menschen mit Demenz finden in unserer geschützten Pflegewohngruppe individuelle Betreuung und professionelle, liebevolle Pflege. Im geschützten Rahmen schaffen geregelte Strukturen eine Atmosphäre der Ruhe und Geborgenheit, frei von jeder Hektik, ohne Zeit- und Leistungsdruck.

## **Kurzzeit- und Entlastungspflege**

Sorgenfreie und erholsame Ferien oder kurze Auszeiten für Angehörige von pflegebedürftigen älteren Menschen – das ist wichtig. Pflegegäste sind bei uns für einen Erholungs- oder Betreuungsaufenthalt herzlich willkommen. Wir betreuen unsere Gäste rund um die Uhr kompetent und einfühlsam.

# Ihre Lebensqualität ist das Wichtigste

Hier dreht sich alles um Sie und Ihr Wohlergehen. Die Infrastruktur, die À-la-carte-Dienstleistungen, die einfühlsame und engagierte Betreuung: Das sind die zentralen Faktoren, welche die unverwechselbare Lebensqualität im Tertianum Blumenapark ausmachen – und dies zu einem konkurrenzlosen Preis-Leistungs-Verhältnis. Das Betreuungskonzept ist darauf ausgerichtet, unsere Pflegegäste in ihrem Alltag individuell und einfühlsam zu unterstützen. Unsere Gäste sollen so autonom wie möglich leben. Das unterstreichen wir mit unserem flexiblen Dienstleistungsangebot. Wäsche- und Bügelservice, Wohnungsreinigung, Hilfe bei täglichen Arbeiten – Sie entscheiden, wann und wo Sie unsere Unterstützung beanspruchen wollen. So fördern und erhalten wir Ihr körperliches und geistiges Wohlbefinden und verbessern Ihren Gesundheitszustand. Selbstverständlich stehen wir Ihnen in allen Situationen bei. Das A und O ist die Gewissheit, dass Sie bei uns bestens aufgehoben sind: für Sie selbst und für Ihre Angehörigen.



# So individuell wie Ihre Bedürfnisse

Das Wohn- und Pflegezentrum Tertianum Blumenapark bietet Ihnen sehr viel Lebensqualität. Sie finden bei uns einen Ort der Fürsorge und des Wohlfühlens. Bleiben Sie selbständig und profitieren Sie von sinnvoll konzeptionierten Basisleistungen. Das Pflege- und Serviceangebot buchen unsere Gäste jederzeit flexibel und nach Bedarf. Sie bekommen genau die Leistungen, die Sie benötigen.

Schon ab  
**1'795 CHF\***  
im Monat

## Tertianum Basispaket

- + Miete und Nebenkosten
- + 24-Stunden-Notruf-System in der Wohnung
- + Von Mo – Fr geöffnete Réception
- + Anrecht auf Pflegebett in unserer Pflegeeinrichtung
- + Nutzung aller Gemeinschaftseinrichtungen

## Variable Dienstleistungen

- + Täglich 3 Menus zur Auswahl
- + Diät-Menüs etc. möglich
- + Wäsche- und Bügelservice
- + Wohnungsreinigung
- + Gymnastik und Massage
- + Hilfe bei alltäglichen Arbeiten
- + Coiffeur
- + Begleitung und Betreuung
- + Terminvereinbarung

## Optionale Pflegeleistungen

- + Pflegeteam rund um die Uhr im Haus
- + Grund- und Behandlungspflege in Ihrer Wohnung
- + Modernst ausgestattete hauseigene Pflegeeinrichtung
- + Versorgung durch hausinterne Spitex

\*z. B. 2½-Zimmer-Wohnung Nr. 309

# Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Wünschen Sie einen unverbindlichen Besichtigungstermin? Oder dürfen wir Sie bei den Vorbereitungen für den Einzug in das Wohn- und Pflegezentrum Tertianum Blumenapark unterstützen? Je nach vorhandenen Möglichkeiten steht auch einer kurzfristigen Aufnahme nichts im Wege. Kontaktieren Sie uns. Wir kümmern uns gerne.

---

## Zahlen und Fakten

### Eröffnung

2018

---

### Wohnangebot

20 × 2½-Zimmer-Wohnungen

48 Einzelzimmer in der Pflegeabteilung

8 Einzel- und 2 Doppelzimmer für Menschen mit Demenz

---

### Leistungen

Langzeitpflege

Psychogeriatrische Langzeitpflege

Kurzzeit- und Entlastungspflege

---

### Kontakt

T 081 544 45 45

[blumenaupark@tertianum.ch](mailto:blumenaupark@tertianum.ch)

[www.blumenaupark.tertianum.ch](http://www.blumenaupark.tertianum.ch)

---

