



Schon ab  
**1'695 CHF\***  
im Monat

*Willkommen*

im Wohn- und Pflegezentrum  
Tertianum Giessenturm in Dübendorf

**TERTIANUM**

*Herzlich willkommen  
zu Hause*

**Wohnen wie zu Hause.**

*Das Wohn- und Pflegezentrum Tertianum Giessenturm in Dübendorf ist einfach anders. Mit dieser Broschüre erhalten Sie einen Eindruck über die vielen Annehmlichkeiten und besonderen Angebote, die unser Haus auszeichnen.*

*Im Tertianum Giessenturm unternehmen wir alles, damit Sie individuell und sorgenfrei leben können. Die zentrale Lage in Dübendorf, unsere kompetenten Mitarbeitenden und das umfassende Serviceangebot: Bei uns dreht sich alles um die Gesundheit und das Wohlbefinden unserer Gäste. Gesundheit ist etwas sehr Persönliches. Deshalb legen wir grossen Wert darauf, dass Sie selbst entscheiden, wo und wann Sie Entlastung brauchen.*

*Wir danken für Ihr Interesse und freuen uns darauf, Sie persönlich kennenzulernen.*



# Ideale Lage

Das Wohn- und Pflegezentrum Tertianum Giessenturm ist zentral gelegen: Von der nahe gelegenen Bushaltestelle gelangen Sie in wenigen Minuten zum Bahnhof und von dort bequem in die Zürcher City oder zum Flughafen. Der grosszügige und lebendige Giessenplatz und der angrenzende öffentliche Giessenpark am Ufer der Glatt bieten Raum für Begegnungen und laden zum entspannten Verweilen ein. Auch zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten und Freizeitangebote erreichen Sie in angenehmer Gehdistanz des neuen Quartiers.

Moderner Wohnkomfort



# Ihr richtiges Zuhause

Wir setzen alles daran, dass Sie sich in Ihrem Zuhause wohlfühlen. Die Architektur ist zeitlos und für einen komfortablen Lebensalltag hervorragend geeignet. Dafür sorgen die schwellenlose Bauweise, Komfortlüftungen und die hochwertige Schalldämmung. Die Wohnungen und Pflegezimmer sind sehr modern und ruhig und können selbstverständlich individuell eingerichtet werden.

Wohnungen und Zimmer im Haus:

- + 8 × 1½-Zimmer-Wohnungen
- + 65 × 2½-Zimmer-Wohnungen
- + 7 × 3½-Zimmer-Wohnungen
- + 60 Einzelzimmer in der Pflegeabteilung

So leben Sie bei uns:

- + Pflegeleichter Parkettvinyl-Boden
- + Integrierte Küche mit Induktions-Kochherd und Backofen auf Arbeitshöhe
- + Rollstuhlgängiges Bad mit Dusche / WC
- + Waschmaschine und Wäschetrockner auf der Etage
- + Einbauschränke mit Garderobe und Tresor
- + Eigene Loggia mit grossartiger Fernsicht
- + Eigenes Kellerabteil
- + Garagenplätze zur Miete

Sicherheit inklusive:

- + 24-Stunden-Notrufsystem in der Wohnung
- + Empfang / Réception im Haus
- + Hausinterne Spítex
- + Anrecht auf einen Pflegeplatz

# Unser Restaurant: ein Ort der Begegnung

In unserem öffentlichen Restaurant mit sonniger Terrasse genießen Sie tagsüber köstliche Gaumenfreuden: Snacks, ein frisches Stück Kuchen oder ein Menu zu den Hauptessenszeiten – entweder à la carte oder zu einem attraktiven Pauschalpreis. Dabei legen wir Wert auf eine gut abgestimmte, gesunde und vollwertige Kost aus marktfrischen Zutaten. Unser freundliches Team bedient Sie und Ihre Gäste jederzeit zuvorkommend.

An sieben Tagen die Woche verwöhnen wir Sie in unserem Restaurant mit liebevoll zubereiteten Mahlzeiten:

- + 4-Gang-Mittagsmenüs
- + Leichte Abendgerichte
- + Diät- und Schonkost
- + Tagsüber Kaffee und Gipfeli oder täglich wechselndes Kuchen- und Dessertangebot



# Bestens unterhalten

Schätzen Sie Abwechslung und Unterhaltung? Das ist wichtig und wertvoll. Denn dadurch bleiben die Sinne aktiv und der Alltag ist kurzweilig. Als Ort der Geselligkeit und der Begegnung bietet das Tertianum Giessenturm vielfältige Aktivitäten an.

Unser Programm umfasst:

- + Lesungen und Vorträge
- + Kochen und Backen
- + Kreatives Gestalten
- + Ausflüge
- + Spielnachmittage
- + Musikalische und kulturelle Angebote



# Wohlbefinden ist individuell

Was brauchen Sie, damit Sie sich wohlfühlen? Wohlbefinden ist sehr facettenreich: körperliche Beweglichkeit, geistige Vitalität, Schönheits- und Gesundheitspflege. Neben dem Unterhaltungsprogramm geniessen Sie weitere attraktive Dienstleistungen im Hause.

Sie profitieren von:

- + Physiotherapie
- + Coiffeur
- + Podologie

# Unser Pflegekonzept: immer für Sie da

Sollten Sie eines Tages nicht mehr ohne fremde Hilfe zurechtkommen, wissen Sie sich bei uns in den besten Händen. Das Wohn- und Pflegezentrum Tertianum Giessenturm bietet die idealen Voraussetzungen für jegliche geriatrische Grund- und Behandlungspflege. In den verschiedenen Wohnbereichen erhalten unsere Gäste die Pflege und Betreuung, die sie brauchen.

## Unterstützend in Ihrer eigenen Wohnung

Unser Ziel ist es, Ihnen so lange wie möglich ein selbständiges und unbelastetes Leben zu ermöglichen. In Ihrer eigenen Wohnung unterstützen wir Sie im Alltag und sorgen dafür, dass Sie so weit wie möglich autonom bleiben. Das qualifizierte Fachpersonal unserer hausinternen Spitex geht gezielt auf Ihre Wünsche und Bedürfnisse ein und ist rund um die Uhr einsatzbereit. Und sollten Sie eines Tages mehr Unterstützung benötigen, sind Sie in unserer Pflegeabteilung selbstverständlich willkommen.

## Langzeitpflege in der Pflegeabteilung

Sie erhalten rund um die Uhr einfühlsame und liebevolle Betreuung durch unsere kompetenten Pflegemitarbeitenden. Die geräumigen Einzelzimmer sind nach neuesten Standards ausgestattet, verfügen über ein eigenes Badezimmer mit Dusche und können nach Möglichkeit persönlich eingerichtet werden.



# Ihre Lebensqualität ist das Wichtigste

Hier dreht sich alles um Sie und Ihr Wohlergehen. Die Infrastruktur, die À-la-carte-Dienstleistungen, die einfühlsame und engagierte Betreuung: Das sind die zentralen Faktoren, welche die unverwechselbare Lebensqualität im Wohn- und Pflegezentrum Tertianum Giessenturm ausmachen – und dies zu einem bemerkenswerten Preis-Leistungs-Verhältnis. Das Betreuungskonzept ist darauf ausgerichtet, unsere Pflegegäste in ihrem Alltag individuell und einfühlsam zu unterstützen. Unsere Gäste sollen so autonom wie möglich leben. Das unterstreichen wir mit unserem flexiblen Dienstleistungsangebot. Wäsche- und Bügelservice, Wohnungsreinigung, Hilfe bei täglichen Arbeiten – Sie entscheiden, wann und wo Sie unsere Unterstützung beanspruchen wollen. So fördern und erhalten wir Ihr körperliches und geistiges Wohlbefinden. Selbstverständlich stehen wir Ihnen in allen Situationen bei. Das A und O ist die Gewissheit, dass Sie bei uns bestens aufgehoben sind: für Sie selbst und für Ihre Angehörigen.



# So individuell wie Ihre Bedürfnisse

Das Tertianum Giessenturm bietet Ihnen sehr viel Lebensqualität. Sie finden bei uns einen Ort der Fürsorge und des Wohlfühlens. Bleiben Sie selbständig und profitieren Sie von sinnvoll konzeptionierten Basisleistungen. Das Pflege- und Serviceangebot buchen unsere Gäste jederzeit flexibel und nach Bedarf. Sie bekommen genau die Leistungen, die Sie benötigen.

Schon ab  
**1'695 CHF\***  
(Basispaket)  
im Monat

<p><b>Tertianum Basispaket</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Miete und Nebenkosten</li> <li>+ 24-Stunden-Notruf-System in der Wohnung</li> <li>+ Empfang</li> <li>+ Nutzung der Gemeinschaftseinrichtungen</li> <li>+ Waschküche auf der Etage</li> <li>+ Anrecht auf Pflegebett in unserer hauseigenen Pflegeeinrichtung</li> </ul>	<p><b>Variable Dienstleistungen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ À-la-carte-Gerichte und vielfältige Menus im tagsüber geöffneten Restaurant</li> <li>+ Wohnungsreinigung</li> <li>+ Wäsche- und Bügelservice</li> <li>+ Hilfe bei täglichen Arbeiten</li> <li>+ Begleitung und Betreuung</li> <li>+ Teilnahme an Aktivitäten und Veranstaltungen</li> </ul>	<p><b>Optionale Pflegeleistungen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Pflegeteam rund um die Uhr abrufbar</li> <li>+ Grund- und Behandlungspflege in Ihrer Wohnung</li> <li>+ Modernst ausgestattete hauseigene Pflegeeinrichtung</li> <li>+ Versorgung durch hausinterne Spitex</li> </ul>
---	--	---

\*z. B. 1½-Zimmer-Wohnung Nr. 1.08.15 im 8. OG

# Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Wünschen Sie weitere Informationen? Oder dürfen wir Sie bei den Vorbereitungen für den Einzug in das Wohn- und Pflegezentrum Tertianum Giessenturm unterstützen? Je nach vorhandenen Möglichkeiten steht auch einer kurzfristigen Aufnahme nichts im Wege. Kontaktieren Sie uns. Wir kümmern uns gerne.

---

## Zahlen und Fakten

### Eröffnung

2021

---

### Wohnangebot

80 Seniorenwohnungen

60 Einzel-Pflegezimmer

---

### Pflegeleistungen

Langzeitpflege

Kurzzeit- und Entlastungspflege

Akut- und Übergangspflege

Hausinterne Spitex

---

### Kontakt

T 043 549 03 03

[giessenturm@tertianum.ch](mailto:giessenturm@tertianum.ch)

[www.giessenturm.tertianum.ch](http://www.giessenturm.tertianum.ch)

---



Tertianum Giessenturm  
Giessenplatz 1-3  
8600 Dübendorf