



Già a partire da
CHF 2'995*
al mese

Benvenuti

al Centro abitativo e di cura
Tertianum Parco Maraini di Lugano

TERTIANUM

Tertianum Parco Maraini
Via Massagno 36
6900 Lugano



*Un cordiale benvenuto
a casa*

Abitare come a casa? Passate a trovarci.

Il Centro abitativo e di cura Tertianum Parco Maraini di Lugano è semplicemente diverso. Con questo opuscolo potete farvi un'idea delle caratteristiche della nostra struttura, anche se l'ideale sarebbe naturalmente visitare di persona i nostri spazi. Vi invitiamo pertanto cordialmente a una visita senza impegno.

Nel Centro abitativo e di cura Tertianum Parco Maraini facciamo tutto il possibile per consentire ai nostri ospiti di condurre una vita serena e commisurata alle loro esigenze individuali. La posizione suggestiva vicina al centro, il nostro competente personale di cura, l'offerta globale di servizi: da noi tutto ruota attorno alla salute e al benessere dei nostri ospiti in regime assistenziale. Per questo motivo ci preme che siate voi a decidere quando e in quali ambiti avvalervi di un nostro sostegno.

Passate a trovarci. Siamo a vostra completa disposizione per una visita e per rispondere a tutte le vostre domande. Aspettiamo con piacere la vostra chiamata.

Un'ubicazione ideale

Il Centro abitativo e di cura Tertianum Parco Maraini si trova in una zona privilegiata, non lontano dal vivace centro di Lugano. Il nostro meraviglioso parco con alberi secolari offre un panorama mozzafiato e invita a passare il tempo nella natura in tutta tranquillità. Il centro è ben servito: la fermata del bus più vicina è raggiungibile a piedi in pochi minuti e siete quindi ben collegati ai mezzi di trasporto pubblici. Ristoranti e negozi, nonché la stazione ferroviaria di Lugano, distano pochi minuti a piedi.



La dimora giusta per voi

Facciamo tutto il possibile per farvi sentire bene nella vostra dimora. L'architettura è moderna e concepita per garantire il massimo comfort nella vita di tutti i giorni grazie all'assenza di barriere architettoniche e all'isolamento acustico di prim'ordine. Le soluzioni abitative e le camere con prestazioni di cura sono molto funzionali e tranquille. Naturalmente avete anche la possibilità di arredarle in maniera personalizzata con i vostri mobili.

Soluzioni abitative e camere nella struttura:

- + 24 soluzioni abitative da 1½ fino a 3½ locali
- + 83 camere di varia tipologia

Caratteristiche delle nostre soluzioni abitative:

- + Cucina integrata con piano cottura a induzione e forno ad altezza di lavoro
- + Bagno accessibile con sedia a rotelle, dotato di doccia / WC
- + Lavanderia
- + Armadi a muro con guardaroba
- + Cantina privata
- + Posti garage in locazione
- + Uso parco privato
- + Piscina interna riscaldata

Prestazioni di sicurezza incluse:

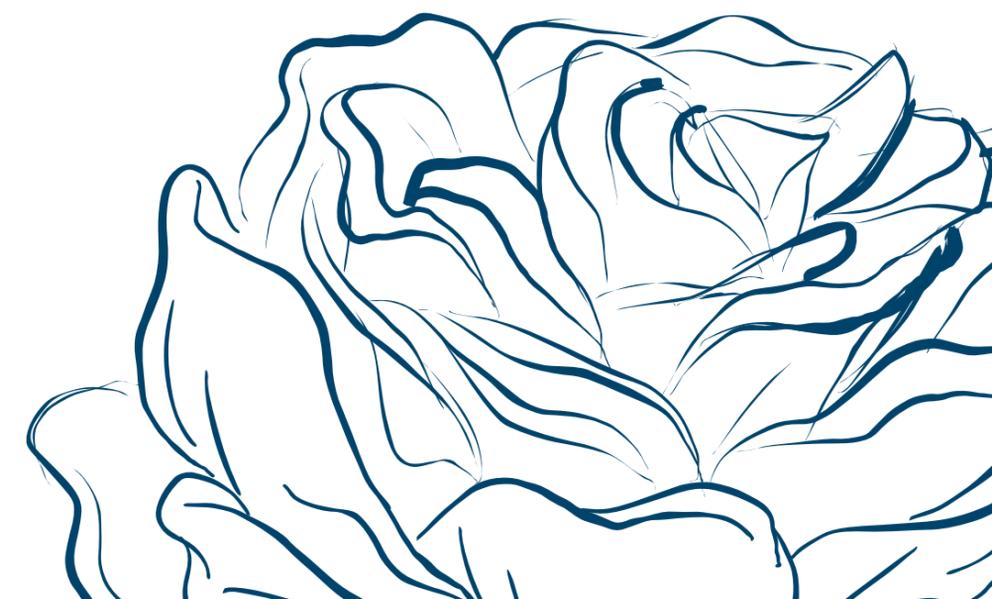
- + Sistema di allarme attivo 24 ore su 24 nella soluzione abitativa
- + Servizio Spitex interno
- + Diritto a un posto letto con prestazioni di cura nella struttura

Il nostro ristorante: un luogo di incontro

Lo staff di cucina del nostro ristorante saprà deliziarvi con pietanze preparate con cura e dessert creativi. Oltre ai numerosi tipi di caffè, da noi potete gustare anche bevande rinfrescanti o un piccolo spuntino durante la giornata. Anche per i familiari e gli amici dei nostri ospiti c'è sempre un posto a tavola.

Sette giorni la settimana vi proponiamo pasti preparati con cura:

- + Menù di 3 portate per pranzo (ogni giorno scelta fra 3 piatti)
- + Menù à la carte
- + Piatti leggeri per la sera
- + Alimenti dietetici o speciali
- + Durante il giorno caffè e croissant come pure un'offerta di torte e dessert che varia quotidianamente



Intrattenimento sempre garantito

Appreziate i divertivi e l'intrattenimento? Essi sono importanti e preziosi perché permettono di mantenere attivi i sensi e di rendere gradevole la quotidianità. Quale luogo di convivialità e incontro, il Centro abitativo e di cura Tertianum Parco Maraini offre svariate attività.

Il nostro programma comprende:

- ✦ Attività creative
- ✦ Proposte musicali
- ✦ Giochi di gruppo
- ✦ Pet Therapy
- ✦ Eventi ludici con tombola
- ✦ Attività cognitive
- ✦ Attività motorie
- ✦ Incontri singoli



Il benessere è individuale

Cosa vi occorre per stare bene? Il benessere è un insieme di svariati fattori: mobilità fisica, vitalità mentale, cura della salute e della bellezza. In aggiunta al programma d'intrattenimento la nostra struttura vi offre numerosi e interessanti servizi.

Potete usufruire di:

- + Piscina coperta con idromassaggio
- + Parrucchiere
- + Pedicure e manicure



Il nostro concetto di cure: sempre al vostro servizio

Se un giorno non doveste più essere in grado di farcela da soli, con noi saprete di essere in buone mani. Il Centro abitativo e di cura Tertianum Parco Maraini offre le premesse ideali per qualsiasi cura geriatrica di base e di trattamento. Nelle diverse aree abitative i nostri ospiti ricevono le cure e l'assistenza di cui hanno bisogno.

Cure di lunga durata

Se non potete più fare a meno di un aiuto, nel nostro centro abitativo e di cura saprete di essere in ottime mani. In questo contesto beneficerete delle migliori cure geriatriche di base e di trattamento. Il personale assiste i nostri ospiti bisognosi di cure con competenza, sensibilità e attenzione. Prestiamo ascolto alle vostre esigenze e ai vostri desideri. Vi offriamo assistenza nella quotidianità e facciamo in modo che rimaniate il più possibile autosufficienti.

Cure brevi e di sostegno

Vacanze riposanti e libere da ogni preoccupazione oppure brevi periodi di riposo per i familiari che accudiscono persone anziane sono importanti. La nostra struttura dà il benvenuto a chi desidera un soggiorno di riposo o di assistenza.

Offriamo ai nostri ospiti bisognosi di cure un'assistenza attenta e premurosa, 24 ore su 24. Durante la vostra permanenza potrete ovviamente usufruire dell'intera infrastruttura e di tutti i servizi del Centro abitativo e di cura Tertianum Parco Maraini.

Cure palliative

Desideriamo migliorare in maniera mirata la qualità della vita delle persone con patologie croniche e multiple che vivono da noi. Per questo facciamo sistematicamente ricorso ai nostri team di cure palliative.

La vostra qualità di vita è ciò che più conta

Qui tutto ruota attorno a voi e al vostro benessere. L'infrastruttura, i servizi à la carte, l'assistenza attenta ed empatica: sono tutti fattori decisivi che rendono impareggiabile la qualità di vita nel Centro abitativo e di cura Tertianum Parco Maraini – a un rapporto prezzo / prestazioni imbattibile. Il concetto di assistenza mira a fornire ai nostri ospiti bisognosi di cure un sostegno individuale e sensibile nella loro quotidianità, permettendo loro di vivere nel modo più autonomo possibile. In quest'ottica proponiamo un'offerta di servizi flessibile comprendente servizio di lavanderia e stiratura, pulizia dell'appartamento, aiuto nel disbrigo di incombenze quotidiane. Siete voi a decidere quando e in quale ambito avvalervi del nostro supporto. In tal modo stimoliamo e preserviamo il vostro benessere fisico e mentale e miglioriamo il vostro stato di salute. Naturalmente siamo al vostro fianco in qualsiasi situazione, perché avere la certezza di essere sempre in buone mani è fondamentale sia per voi sia per i vostri familiari.



Individuale come le vostre esigenze

Il Centro abitativo e di cura Tertianum Parco Maraini vi offre un'ottima qualità di vita. Le nostre premure sono finalizzate al vostro benessere. Mantenete la vostra autonomia beneficiando al contempo di prestazioni di base opportunamente concepite. I nostri ospiti possono prenotare l'offerta di cure e servizi in qualsiasi momento, in modo flessibile e secondo le necessità. In questo modo essi ricevono esattamente le prestazioni di cui hanno bisogno.

Già a partire da
CHF 2'995*
(pacchetto di base)
al mese

Pacchetto di base Tertianum

- + Affitto e costi accessori
- + Sistema di allarme attivo 24 ore su 24 nella soluzione abitativa
- + Diritto a un posto letto nel nostro reparto di cure
- + Utilizzo di tutti i locali comuni

Servizi variabili

- + Ogni mezzogiorno o sera 3 menù a scelta
- + Possibilità di menù dietetici
- + Servizio lavanderia e stiratura
- + Pulizia dell'appartamento
- + Aiuto per lavori quotidiani
- + Parrucchiere / Podologo
- + Accompagnamento e assistenza

Prestazioni di cura facoltative

- + Team di cure 24 ore su 24 nella struttura
- + Reparto di cura interno estremamente moderno
- + Servizio Spitex interno

*esempio soluzione abitativa da 2½ locali n. 103

Abbiamo suscitato il vostro interesse?

Desiderate un appuntamento per una visita senza impegno?
O possiamo aiutarvi nei preparativi per il trasloco nel Centro
abitativo e di cura Tertianum Parco Maraini? A seconda della
disponibilità è possibile trasferirsi entro breve nella nostra
struttura. Mettetevi in contatto con noi. Saremo lieti di occu-
parci della vostra richiesta.

Fatti e cifre

Apertura

L'anno di costruzione: 1988

Ristrutturazione: 2017

Offerta abitativa

24 soluzioni abitative da 1½ fino a 3½ locali

83 camere di varia tipologia

Prestazioni

Cure di lunga durata

Cure brevi e di sostegno

Contatto

T 091 910 33 11

parcomaraini@tertianum.ch

www.parcomaraini.tertianum.ch

