

Tertianum Friedau

Preise und Leistungen Wohnen mit Service



Seit vielen Jahren ist Tertianum Friedau im Raum Frauenfeld und Winterthur eine beliebte und bekannte Adresse für das Wohnen im Alter. Wir bieten Ihnen Raum für selbständiges Wohnen und individuelle Lebensgestaltung – und dies zu sehr vorteilhaften Konditionen!

Preise Appartements, Häuser A + B

inkl. Nebenkosten und 24-Stunden-Notruf- bzw. Bereitschaftsdienst

In den 2 ½-Appartements von Tertianum Friedau finden unsere Gäste Sicherheit sowie eine auf ihre Bedürfnisse und Wünsche abgestimmte Betreuung. Unsere Gäste leben und wohnen autonom und bestimmen ihren Tagesrhythmus selbst. Die Wohnungen mit moderner Infrastruktur sind komfortabel ausgestattet und können mit eigenen Möbeln ganz nach den persönlichen Vorstellungen eingerichtet werden. Unsere 24-Stunden-Notrufbereitschaft gibt Sicherheit rund um die Uhr.

Anzahl	Grösse	Fläche in m ²	Miete pro Monat			Garagenplatz
			EG	1.OG	2. OG	
18	2½-Zimmer	58.0 – 61.0	2'345.–	2'475.–	2'530.–	130.00

Wesentliche Leistungen, die in den Preisen inbegriffen sind:

- Appartement, inkl. Kellerabteil, Nebenkosten für Heizung, Kalt- und Warmwasser, Antennenanschlüsse für Radio und Fernsehen
- Notrufinstallation und -bereitschaft
- freie Benützung der Waschautomaten und Wäschetrockner
- Kehrrichtentsorgung (ohne Sperrgut, Sondermüll, Räumungen)
- Brandschutzalarm in jedem Zimmer
- Verwaltung und Hauswartung auf dem Areal
- hausinterne Andachten/Gottesdienste

Dienstleistungen nach Wahl

Unseren Gästen stehen für die Verpflegung, die Wohnungsreinigung und die Teilnahme an den hausinternen Veranstaltungen verschiedene Dienstleistungspakete ganz nach den individuellen Bedürfnissen und Vorlieben zur Verfügung. Diese können flexibel zugebucht und mit einer Kündigungsfrist wieder abgebucht werden.

Die Mitarbeitenden von Tertianum bieten unseren Gästen gerne viele weitere auf die individuellen Bedürfnisse abgestimmte Dienstleistungen an (Haushaltshilfe, Begleitungen, Betreuung, Room-Service, etc.). Die Preise sind der separaten Preisliste für zusätzliche Dienstleistungen zu entnehmen.

Ambulante Krankenpflege (Spitex)

Bei Pflegebedarf nach ärztlicher Verordnung verfügen wir, exklusiv für die Gäste von Tertianum Friedau, über eine hauseigene Spitex, die durch die Krankenversicherung anerkannt wird.

Aufteilung der Kosten und Tariffestlegung der ambulanten Krankenpflege (Spitex)

Im Rahmen der Neuordnung der Pflegefinanzierung ab 1. Januar 2011 hat der Bundesgesetzgeber beschlossen, dass sich die Klienten der ambulanten Krankenpflege (Spitex) an den Pflegekosten zu beteiligen haben. Diese Kostenbeteiligung von 10 % der Krankenkassenbeiträge – höchstens aber CHF 15.95 pro Tag – erfolgt zusätzlich zur individuellen Franchise und Selbstbehalt-Regelung mit der jeweiligen Krankenkasse.

Die Verrechnung der ambulanten Krankenpflege (Spitex) erfolgt nach Zeitaufwand und gemäss den aktuellen Pflorgetarifen für Leistungserbringer ohne kommunalen Leistungsauftrag des Verbands der Thurgauer Gemeinden und gilt für alle dieser Vereinbarung beigetreten Gemeinden.

Preisordnung und Aufgaben der Spitexleistungen

Kosten/Beitrag pro verrechnete Stunde	vereinbarter Tarif 2023	Beitrag der Krankenversicherer gemäss Art. 7a KLV	Restfinanzierung Kanton/Gemeinde*	Patientenbeteiligung
Bedarfsabklärung Beratung KLV 7.2 a	CHF 97.23	CHF 76.90	CHF 12.64	CHF 7.69
Untersuchung Behandlung KLV 7.2 b	CHF 96.29	CHF 63.00	CHF 26.99	CHF 6.30
Grundpflege KLV 7.2 c	CHF 86.96	CHF 52.60	CHF 29.10	CHF 5.26

* Die Beiträge der öffentlichen Hand an die Pflegeleistungen der Spitex können je nach Kanton oder Gemeinden variieren und dadurch zu unterschiedlichen Rechnungsstellungen führen.

Bedarfsabklärung und Beratung

Vor jedem Einsatz wird in einem Gespräch (Bedarfsabklärung) mit den Gästen und eventuell deren Angehörigen festgehalten, welche und wieviel Hilfe benötigt wird, ebenfalls wird die Dauer des Einsatzes festgelegt. Diese Angaben werden in einer schriftlichen Vereinbarung festgehalten, die vom Gast unterzeichnet wird.

Untersuchung und Behandlung

Untersuchungen und Behandlungen beinhalten die Durchführung von Massnahmen in Zusammenarbeit mit den zuständigen Ärzten, Messungen und Kontrollen von z. Bsp. Blutdruck und Blutzucker sowie Versorgung von chronischen und komplexen Wunden wie auch die Bereitstellung und Verabreichung von Medikamenten.

Grundpflege

Hilfe und Unterstützung bei der täglichen Körperpflege, beim An- und Ausziehen, beim Aufstehen und zu Bett gehen sowie bei der Mobilisation.

TERTIANUM

Erbringung der Spitexdienstleistungen

Unsere Dienstleistungen werden an sieben Tagen in der Woche während 24 Stunden erbracht. Täglich ist von 07.00 Uhr bis 10.00 Uhr und von ca. 17.00 Uhr bis ca. 19.00 Uhr eine Spitex-Pflegemitarbeitende in den Apartments zur Erfüllung der Wünsche und Aufgaben. Ab 10.00 Uhr bis 17.00 Uhr und in der Nacht werden die Spitex-Aufgaben vom Pflorgeteam der geriatrischen Langzeitpflege übernommen.



Diese Preise sind gültig ab 1. Januar 2023. Die Tertianum Friedau behält sich Preisänderungen vor. Im Weiteren verweisen wir auf die Leistungsübersicht und die Allgemeinen Bedingungen.