

Tertianum Friedau

Preise und Leistungen Wohnen mit integrierten Leistungen



Seit vielen Jahren ist Tertianum Friedau im Raum Frauenfeld und Winterthur eine beliebte und bekannte Adresse für das Wohnen im Alter. Wir bieten Ihnen Raum für selbständiges Wohnen, Sicherheit und individuelle Lebensgestaltung. Unsere grosszügigen Appartements im 3. Obergeschoss Haus C überzeugen durch ihre ruhige und sonnige Lage sowie durch die im Pensionspreis integrierten Leistungen.

Preise Appartements Haus C, 3. Obergeschoss

Die 1 ½-, 2 ½- und 3 ½ Zimmer-Appartements sind mit moderner Infrastruktur komfortabel ausgestattet und werden mit eigenen Möbeln ganz nach den persönlichen Vorstellungen eingerichtet. Alle Appartements verfügen über einen Balkon.

Anzahl	Grösse	Fläche in m ²	Preis pro Monat	2. Person	Garagenplatz
4	1½-Zimmer	41.0	CHF 4'440.00	-	CHF 130.00
8	2½-Zimmer	60.0 - 62.0	CHF 5'270.00	CHF 1'100.00	CHF 130.00
1	3½-Zimmer	84.0	CHF 7'080.00	CHF 1'100.00	CHF 130.00

Die Pensionspreise gelten bei Belegung durch eine Person. Alle Preise inkl. gesetzlich vorgeschriebener MWST.

Wesentliche Leistungen, die im Preis inbegriffen sind:

- Appartement, inkl. Estrich- oder Kellerabteil, Nebenkosten für Heizung, Kalt- und Warmwasser, Antennenanschlüsse für Radio und Fernsehen, Stadtantenne, Kehrichtgebühr
- Frühstück und Mittagessen, Wahlmöglichkeiten zwischen mehreren Menüs
- wöchentliche Reinigung der Wohnung
- 24 Stunden Notruf- bzw. Pflegebereitschaftsdienst
- Benützung der Waschautomaten und Wäschetrockner
- Mitbenützung aller Gemeinschaftsräume
- Besuch hausinterner Veranstaltungen wie Vorträge, Film- und Musikvorführungen, Lesungen, usw.
- Teilnahme an Bewegungs- und Animationsprogrammen unter fachkundiger Anleitung

Bei Tertianum Friedau finden die Gäste Geborgenheit sowie eine auf ihre Bedürfnisse und Wünsche abgestimmte Betreuung. Sie leben und wohnen autonom und bestimmen ihren Tagesrhythmus selbst. Integrierte Leistungen wie das Frühstück im Appartement, das gepflegte Mittagessen in der Villa, die Aktivitäten und Veranstaltungen sowie die Reinigung des Appartements ermöglichen den Gästen, ihr Leben so zu führen, wie es ihrer Biografie und ihren Gewohnheiten entspricht.

Ambulante Krankenpflege (Spitex)

Unsere 24-Stunden-Pflegenotrufbereitschaft gibt Sicherheit rund um die Uhr. Bei Pflegebedarf nach ärztlicher Verordnung verfügen wir, exklusiv für die Gäste von Tertianum Friedau, über eine hauseigene Spitex, die durch die Krankenversicherung anerkannt wird.

Aufteilung der Kosten und Tariffestlegung der ambulanten Krankenpflege (Spitex)

Im Rahmen der Neuordnung der Pflegefinanzierung ab 1. Januar 2011 hat der Bundesgesetzgeber beschlossen, dass sich die Klienten der ambulanten Krankenpflege (Spitex) an den Pflegekosten zu beteiligen haben. Diese Kostenbeteiligung von 10 % der Krankenkassenbeiträge – höchstens aber CHF 15.95 pro Tag – erfolgt zusätzlich zur individuellen Franchise und Selbstbehalt-Regelung mit der jeweiligen Krankenkasse.

Die Verrechnung der ambulanten Krankenpflege (Spitex) erfolgt nach Zeitaufwand und gemäss den aktuellen Pflorgetarifen für Leistungserbringer ohne kommunalen Leistungsauftrag des Verbands der Thurgauer Gemeinden und gilt für alle dieser Vereinbarung beigetreten Gemeinden.

Preisordnung und Aufgaben der Spitexleistungen

Kosten/Beitrag pro verrechnete Stunde	vereinbarer Tarif 2024	Beitrag der Krankenversicherer gemäss Art. 7a KLV	Restfinanzierung Kanton/Gemeinde*	Patientenbeteiligung
Bedarfsabklärung Beratung KLV 7.2 a	CHF 101.97	CHF 76.90	CHF 17.38	CHF 7.69
Untersuchung Behandlung KLV 7.2 b	CHF 93.88	CHF 63.00	CHF 24.58	CHF 6.30
Grundpflege KLV 7.2 c	CHF 87.94	CHF 52.60	CHF 30.08	CHF 5.26

* Die Beiträge der öffentlichen Hand an die Pflegeleistungen der Spitex können je nach Kanton oder Gemeinden variieren und dadurch zu unterschiedlichen Rechnungsstellungen führen.

Bedarfsabklärung und Beratung

Vor jedem Einsatz wird in einem Gespräch (Bedarfsabklärung) mit den Gästen und eventuell deren Angehörigen festgehalten, welche und wieviel Hilfe benötigt wird, ebenfalls wird die Dauer des Einsatzes festgelegt. Diese Angaben werden in einer schriftlichen Vereinbarung festgehalten, die vom Gast unterzeichnet wird.

Untersuchung und Behandlung

Untersuchungen und Behandlungen beinhalten die Durchführung von Massnahmen in Zusammenarbeit mit den zuständigen Ärzten, Messungen und Kontrollen von z. Bsp. Blutdruck und Blutzucker sowie Versorgung von chronischen und komplexen Wunden wie auch die Bereitstellung und Verabreichung von Medikamenten.

TERTIANUM

Grundpflege

Hilfe und Unterstützung bei der täglichen Körperpflege, beim An- und Ausziehen, beim Aufstehen und zu Bett gehen sowie bei der Mobilisation.

Erbringung der Spitexdienstleistungen

Unsere Dienstleistungen werden an sieben Tagen in der Woche während 24 Stunden erbracht. Täglich ist von 07.00 Uhr bis 10.00 Uhr und von ca. 17.00 Uhr bis ca. 19.00 Uhr eine Spitex-Pflegemitarbeitende in den Apartments zur Erfüllung der Wünsche und Aufgaben. Ab 10.00 Uhr bis 17.00 Uhr und in der Nacht werden die Spitex-Aufgaben vom Pflegeteam der geriatrischen Langzeitpflege übernommen.



Diese Preise sind gültig ab 1. Januar 2024. Die Tertianum Friedau behält sich Preisänderungen vor. Im Weiteren verweisen wir auf die Leistungsübersicht und die Allgemeinen Bedingungen.