

TERTIANUM MITTELDORFPARK

PREISE UND LEISTUNGEN FÜR SENIORENWOHNUNGEN

Pensionspreise 2023 Appartements

Anzahl	Grösse	Fläche in m ²	Preis pro Monat	2. Person	Garagenplatz
5	1½-Zimmer ¹	44.0	ab 2'990.00	910.00	170.00
51	2½-Zimmer ¹	55.0	ab 3'595.00	910.00	170.00
13	3½-Zimmer ¹	69.0 – 78.0	ab 4'950.00	910.00	170.00
7	3½-Zimmer ²	77.0	ab 5'990.00	910.00	170.00

¹ Mit Loggia.

² Attika-Appartements mit Dachterrasse.

Die Pensionspreise gelten bei Belegung durch eine Person und sind abhängig von Haus, Stockwerk, Wohnfläche und Lage.

Preise in CHF, inkl. gesetzlich vorgeschriebener MWST.

Wesentliche Leistungen, die im Pensionspreis inbegriffen sind:

- Appartement inkl. Kellerabteil, Nebenkosten für Heizung, Kalt- und Warmwasser
- Antennenanschlüsse (Cablecom), Kehrichtgrundgebühr (exkl. Kehrichtsackgebühr)
- Tägliche Hauptmahlzeit mit 4-Gang-Menü (Mittagessen, ohne Getränke)
- Wöchentliche Reinigung des Appartements
- 24 Stunden Notruf- bzw. Pflegebereitschaftsdienst
- Teilnahme an kulturellen und gesellschaftlichen Veranstaltungen (Vorträge, Konzerte etc.)
- Gymnastik- und Outdoor-Bewegungsangebote
- Nutzung von Fitness- und Wellnessbereich
- Montag bis Freitag tagsüber Réceptionsdienste
- Benutzung von Wasch- und Trockenräumen auf der Etage
- Benutzung der Parkanlage
- Hauswartung

Ambulante Krankenpflege (Spitex)

Die Verrechnung der ambulanten Krankenpflege (Spitex) erfolgt gemäss den kantonalen Vorschriften nach Zeitaufwand. Wir unterscheiden:

Grundpflege	CHF 52.60/h	gesamte Körperpflege, anziehen, Begleitungen zur Toilette etc.
Behandlungspflege	CHF 63.00/h	Medikamente richten, Injektionen, Wundverbände, etc.
Massnahmen der Abklärung und Beratung	CHF 76.90/h	

Kosten der ambulanten Krankenpflege (Spitex)

Im Rahmen der Neuordnung der Pflegefinanzierung ab 1. Januar 2011 hat der Bundesgesetzgeber beschlossen, dass sich die Klienten der ambulanten Krankenpflege (Spitex) an den Pflegekosten zu beteiligen haben. Diese Kostenbeteiligung von höchstens CHF 15.35 pro Tag erfolgt zusätzlich zur individuellen Franchise und Selbstbehalt-Regelung mit der jeweiligen Krankenkasse.

Gäste-Service-Dienstleistungen

Die Mitarbeitenden des TERTIANUM MITTELDORFPARK bieten den Gästen gerne viele weitere auf die individuellen Bedürfnisse abgestimmte Dienstleistungen an (Haushaltshilfe, Begleitungen, Betreuung, Room-Service, etc.). Die Preise sind den separaten Preislisten zu entnehmen.

Servicezeiten

Die Servicezeiten sind grundsätzlich von Montag bis Freitag von 08.00 bis 17.00 Uhr. Abweichungen sind möglich. Falls sich Abweichungen auf Nacht- oder Wochenend-Zeiten ausdehnen, müssen den Gästen weitere Zuschläge verrechnet werden.

Diese Preise sind gültig ab 1. Januar 2023. Die TERTIANUM AG behält sich Preisänderungen vor. Preise in CHF inkl. gesetzlich vorgeschriebener Mehrwertsteuer.