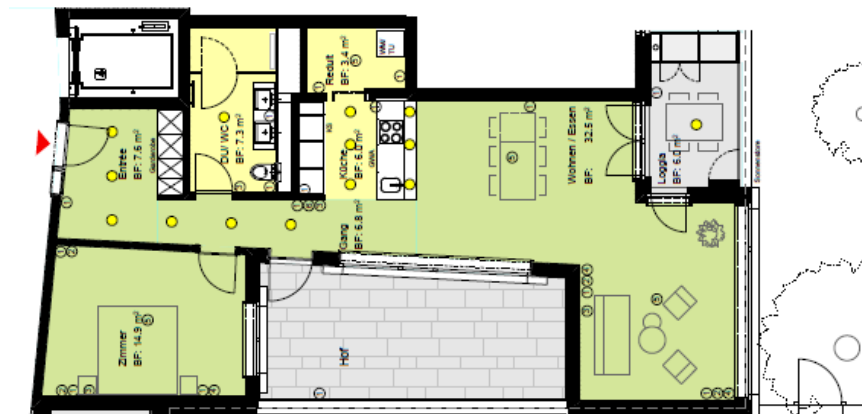


TERTIANUM

Unser Wohnangebot App. 1.1



Wohnung 1.1 2 1/2-Zimmer-Appartement

Entrée	7.6
Zimmer	14.9
DU/ WC	7.3
Gang	6.8
Küche	6.0
Reduit	3.4
Wohnen / Essen	32.5
Total	78.5
Loggia	6.0

2 ½-Zimmer-Appartement (1 Person / Aufpreis 2. Person auf Anfrage / Stand 2023)

- Preis pro Monat:**

	1 Person	2 Personen
Pensionsvertrag	CHF 9'800.-	CHF 11'100.-
Full-Service Vertrag*	CHF 11'800.-	CHF 13'900.-
- Ausrichtung:**
Süd-Südwest, Loggia und Terrasse inkl. Garten, grosszügiger schattenspendender Innenhof



TERTIANUM

Wesentliche Leistungen, die im Pensionspreis inbegriffen sind:

- Privates Appartement mit sonniger Loggia inkl. einem Kellerabteil sowie einem privaten Weinkellerfach, Nebenkosten für Heizung, Kalt- und Warmwasser, Kehrichtgrundgebühren
- Täglich wechselndes 4-Gang-Auswahlmenü im Parkrestaurant oder in Ihrem Appartement serviert, wahlweise mittags oder abends (ohne Getränke)
- wöchentliche Reinigung des Appartements
- 24-Stunden-Notruf- bzw. Pflegebereitschaftsdienst
- Réceptions- und Concièrgedienste (täglich von 08:00 – 18:00 Uhr)
- Digitaler TV-Anschluss (exklusive TV-/Radio-Empfangskonzession)
- Auf Wunsch Direktwahltelefonanschluss (exklusive Gesprächsgebühren)
- Hauswartung
- Benützung des Therapie-Hallenschwimmbades und der Therapiegeräte inkl. 4x wöchentlich geleitete Gymnastiklektionen im hauseigenen Fit-Center
- Benützung der hauseigenen Bibliothek
- Teilnahme an hausinternen Veranstaltungen wie Konzerten, Vorträgen, Lesungen u.v.m.
- Gratis W-LAN in den Foyers, dem Parkrestaurant inkl. Terrasse

*Zusatzleistungen des Full-Service Vertrages

- Täglich wechselnde 4-Gang-Auswahlmenüs oder à la carte Auswahl im Parkrestaurant oder in Ihrem Appartement serviert (**Frühstück, Mittag- und Abendessen, Zwischenverpflegung**) exkl. Getränke
- **Tägliche** Hotelreinigung und einmal wöchentliche Unterhaltsreinigung Ihres Appartements
- Auf Wunsch Bett- und Frottéewäsche von der Residenz.
- **Wäscheservice der Privatwäsche** bis zu CHF 500.- pro Monat (1 Person) und bis zu CHF 750.- pro Monat (2 Personen) inklusive
- **Privates W-LAN** in Ihrem Appartement
- Nutzung des **Gästeservice** bis max. 10 Stunden pro Monat inklusive
- **Privater Tiefgaragenplatz** für Ihr Auto
- Nutzung des **Mobility Autos** der Residenz nach vorzeitiger Reservation
- Wöchentlicher Blumenstrauss und frische Früchte für Ihr Wohlbefinden