

## Unser Wohnangebot App. C1.06

### Wohnung C1.06 / 3.5-Zimmer-Appartement



Entrée	13.5 m <sup>2</sup>
Korridor	7m <sup>2</sup>
WC/Reduit	4.5 m <sup>2</sup>
Du/WC	7.0 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	15.5 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	12.0 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	19.0 m <sup>2</sup>
Küche	7.0 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>85.5 m<sup>2</sup></b>
Gedeckter Balkon	17.5 m <sup>2</sup>

### Preise & Leistungen Bellerive 3.5-Zimmer-Appartement C1.06

**Preis pro Monat**      **1 Person**      **2 Personen**

Pensionsvertrag      CHF 6'900.--      CHF 8'200.—

**Ausstattung**      Eichenparkett im Wohn- und Schlafbereich, Feinsteinplatte in Küche, Bad/WC/Reduit, voll ausgestattete Küche mit Geschirrspüler und grossem Kühlschrank, Wandschränke, Tresor, Waschmaschinenanschluss, 24/7 Notrufsystem

**Ausrichtung**      Südseite mit grossem Balkon, rechtes Seeufer, Haus C



# TERTIANUM

Wesentliche Leistungen sind bereits im Pensionspreis inbegriffen:

- › Privates Appartement mit grossem Balkon inkl. Kellerabteil, Nebenkosten für Heizung, Kalt- und Warmwasser, Antennenanschlüsse und Gebühren
- › tägliche Hauptmahlzeit mit Auswahl an 4-Gang-Menüs (Mittag- oder Abendessen, ohne Getränke)
- › Kehrrechtgrundgebühr (exkl. Kehrrechtsackgebühr)
- › wöchentliche Reinigung des Appartements
- › 24 Stunden Notruf- bzw. Pflegebereitschaftsdienst
- › Freie Benützung der Waschmaschinen und Tumbler in den Waschküchen
- › Benützung Wellness- und Finesseinrichtungen inkl. 2 – 3x wöchentlich begleitete Gymnastiklektionen
- › Benützung der Gemeinschaftsräume
- › täglich Empfang und Réceptionsdienste auch Sa / So
- › Hauswartung
- › Teilnahme an hausinternen und externen Veranstaltungen wie Vorträgen, Konzerten, Lesungen etc.
- › Vorrecht zur Aufnahme in den Pflegewohnbereich
- › Restaurant Bellerive in der Villa täglich geöffnet
- › Gratis W-LAN in den öffentlichen Räumlichkeiten der Villa inkl. Terrasse
- › Kostenlose Besucherparkplätze

Parkplätze können in der hauseigenen Tiefgarage für CHF 170.— pro Monat gemietet werden.

Weitere Dienstleistungen gemäss separater Preisliste.



Fotos: Wohnbeispiel Tertianum Residenz Bellerive