

## Residenz Im Brühl

Preise und Leistungen

### Pensionspreise Appartements

Anzahl	Gösse	Fläche in m <sup>2</sup>	Preis pro Monat	2. Person	Garagenplatz
80	2 ½ Zimmer	53 – 71 m <sup>2</sup>	4'950 – 6'800	1'350	170
15	3 ½ Zimmer	82 – 89 m <sup>2</sup>	5'800 – 8'000	1'350	170

Die Pensionspreise gelten bei Belegung durch eine Person und sind abhängig von Haus, Stockwerk und Wohnfläche. Preise in CHF, inkl. gesetzlich vorgeschriebener MWST.

### Wesentliche Leistungen, die im Pensionspreis inbegriffen sind:

- Appartement inkl. Kellerabteil
- Nebenkosten für Heizung, Kalt- und Warmwasser
- Kehrrechtgrundgebühr (exkl. Kehrichtsackgebühr)
- Glaserfaseranschluss
- Tägliche Hauptmahlzeit mit 4-Gang-Menü (Mittagessen, inkl. Mineralwasser)
- Wöchentliche Reinigung des Appartements
- 24 Stunden Notruf- bzw. Pflegebereitschaftsdienst
- Benützung der Waschmaschinen und Trockner
- Mitbenützung des Etagenbades
- Benützung des Hallentherapiebades inkl. 2x wöchentlich begleitete Gymnastiklektionen
- Benützung der Gemeinschaftsräume
- Benützung der Gartenanlage, inkl. Minigolf
- Rezeption Montag bis Sonntag tagsüber geöffnet
- Hauswartung
- Teilnahme an hausinternen Veranstaltungen wie Vorträgen, Konzerten, Lesungen etc.
- Interne Festanlässe, Jahresfeier, Weihnachtsfeier

### Öffentliches Restaurant Am Brühlbach

- Öffnungszeiten: MO – SA, 08.30 – 22.00 und SO + Feiertage 11.00 – 22.00 Uhr
- Konsumationen können direkt auf die Monatsrechnung gebucht werden

# TERTIANUM

## Ambulante Krankenpflege (Spitex)

Die Verrechnung der ambulanten Krankenpflege (Spitex) erfolgt gemäss den kantonalen Vorschriften nach Zeitaufwand. Wir unterscheiden:

<b>Grundpflege</b>	CHF 52.60/Std.	gesamte Körperpflege, anziehen, Begleitungen zur Toilette etc.
<b>Behandlungspflege</b>	CHF 63.00/Std.	Medikamente richten, Injektionen, Wundverbände
<b>Massnahmen der Abklärung und Beratung</b>	CHF 76.90/Std.	

## Aufteilung für die Kosten der ambulanten Krankenpflege (Spitex)

Im Rahmen der Neuordnung der Pflegefinanzierung ab 1. Januar 2011 hat der Bundesgesetzgeber beschlossen, dass sich die Klienten der ambulanten Krankenpflege (Spitex) an den Pflegekosten zu beteiligen haben. Diese Kostenbeteiligung von 10% der Krankenkassenbeiträge – höchstens aber CHF 7.65 pro Tag – erfolgt zusätzlich zur individuellen Franchise und Selbstbehalt-Regelung mit der jeweiligen Krankenkasse.

## Gäste-Service-Dienstleistungen

Die Mitarbeitenden der Residenz bieten unseren Gästen gerne viele weitere auf die individuellen Bedürfnisse abgestimmte Dienstleistungen an (Haushaltshilfe, Begleitungen, Betreuung, Room-Service, etc.). Die Preise sind den separaten Preislisten zu entnehmen.

## Preisänderungen

Diese Tarife sind gültig ab 1. Januar 2025. Tertianum behält sich Preisänderungen vor.  
Preise in CHF pro Tag inkl. gesetzlich vorgeschriebener Mehrwertsteuer.

## Beschwerdeweg

Beschwerden sind an die Geschäftsführung zu richten. Danach wenden Sie sich an die Geschäftsleitung der Tertianum Gruppe (Tertianum Management AG, Seminarstrasse 28, 8057 Zürich).  
Als oberste Instanz können Sie sich an die KESB der Stadt Zürich und an den Bezirksrat wenden.

KESB Stadt Zürich  
Stauffacherstr. 45  
Postfach 8225  
8036 Zürich  
Tel: 044 412 11 11  
[www.stadt-zuerich.ch/KESB](http://www.stadt-zuerich.ch/KESB)

Bezirksrat  
Löwenstrasse 17  
8001 Zürich  
Telefon 043 258 58 00  
Email: [bezirksrat.zuerich@ji.zh.ch](mailto:bezirksrat.zuerich@ji.zh.ch)