

Residenz Segeten

Preise und Leistungen

Pensionspreise 2024 Appartements

Anzahl	Gösse	Fläche in m ²	Preis pro Monat	2. Person	Garagenplatz
44	1 ½-Zimmer	39 – 50 m ²	ab 5'000.00	–	170.00
58	2 ½-Zimmer	54 – 126 m ²	ab 6'000.00	1'300.00	170.00
5	3-Zimmer	76 – 78 m ²	ab 8'220.00	1'300.00	170.00
7	3 ½-Zimmer	116 – 140 m ²	Ab 10'300.00	1'300.00	170.00

Die Pensionspreise gelten bei Belegung durch eine Person und sind abhängig von Haus, Stockwerk und Wohnfläche. Preise in CHF, inkl. gesetzlich vorgeschriebener MWST.

Wesentliche Leistungen, die im Pensionspreis inbegriffen sind:

- Appartement inkl. Kellerabteil, Nebenkosten für Heizung, Kalt- und Warmwasser
- Antennenanschlüsse, Kehrrechtgrundgebühr (exkl. Kehrrechtsackgebühr)
- Kleiderschrank im separaten Schrankraum sowie Klimatisierter Weinkeller
- Tägliche Hauptmahlzeit mit 4-Gang-Menü (Mittag- oder Abendessen, ohne Getränke)
- Wöchentliche Reinigung des Appartements
- 24 Stunden Notruf- bzw. Pflegebereitschaftsdienst
- Benützung der Waschmaschinen und Trockner
- Mitbenützung des Etagenbades
- Benützung des Hallentherapiebades, Whirlpools sowie des Fit-Corners
- Benützung der Gemeinschaftsräume
- Benützung der Gartenanlage (inkl. Schach und Pétanque)
- Rezeption Montag bis Freitag tagsüber geöffnet
- Hauswartung
- Teilnahme an hausinternen Veranstaltungen wie Vorträgen, Konzerten, Lesungen etc.

Sicherheitsleistung und Dossier-Eröffnung

Beim Eintritt des Gastes ist eine Sicherheitsleistung von CHF 10'000.00 zu hinterlegen sowie eine Administrationspauschale für die Dossier-Eröffnung von CHF 250.00 zu entrichten.

Ambulante Krankenpflege (Spitex)

Die Verrechnung der ambulanten Krankenpflege (Spitex) erfolgt gemäss den kantonalen Vorschriften nach Zeitaufwand. Wir unterscheiden:

Grundpflege	CHF 52.60/Std.	gesamte Körperpflege, anziehen, Begleitungen zur Toilette etc.
Behandlungspflege	CHF 63.00/Std.	Medikamente richten, Injektionen, Wundverbände
Massnahmen der Abklärung und Beratung	CHF 76.90/Std.	

Aufteilung für die Kosten der ambulanten Krankenpflege (Spitex)

Im Rahmen der Neuordnung der Pflegefinanzierung ab 1. Januar 2020 hat der Bundesgesetzgeber beschlossen, dass sich die Klienten der ambulanten Krankenpflege (Spitex) an den Pflegekosten zu beteiligen haben. Diese Kostenbeteiligung von 10% der Krankenkassenbeiträge – höchstens aber CHF 7.65 pro Tag – erfolgt zusätzlich zur individuellen Franchise und Selbstbehalt-Regelung mit der jeweiligen Krankenkasse.

Gäste-Service-Dienstleistungen

Die Mitarbeitenden der Residenz bieten unseren Gästen gerne viele weitere auf die individuellen Bedürfnisse abgestimmte Dienstleistungen an (Haushaltshilfe, Begleitungen, Betreuung, Room-Service, etc.).

Die Preise sind den separaten Preislisten zu entnehmen.

Preisänderungen

Diese Tarife sind gültig ab 1. Januar 2024. Preise in CHF inkl. gesetzlich vorgeschriebener Mehrwertsteuer. Die Tertianum Gruppe behält sich Preisänderungen vor.

Beschwerdeweg

Beschwerden sind an die Geschäftsführung zu richten. Danach wenden Sie sich an die Geschäftsleitung der Tertianum Gruppe (Tertianum Management AG, Giessenplatz 7, 8600 Dübendorf). Als oberste Instanz können Sie sich an die KESB der Stadt Zürich und an den Bezirksrat wenden.

KESB Stadt Zürich

Stauffacherstr. 45

Postfach 8225

8036 Zürich

Tel: 044 412 11 11

www.stadt-zuerich.ch/KESB

Bezirksrat

Löwenstrasse 17

8001 Zürich

Telefon 043 258 58 00

Email: bezirksrat.zuerich@ji.zh.ch