

Residenz St. Jakob–Park

Appartements

WIR stehen für Flexibilität, ausgezeichneten Service, feine Speisen und zufriedene Gäste. Denn SIE und IHRE Bedürfnisse stehen bei uns im Mittelpunkt. Langjährige Mitarbeiter, eine ideale Infrastruktur und ein Angebot, welches auf jede Lebenssituation abgestimmt ist, lässt die eigene Lebensqualität steigen und macht (SIE) glücklich.

Anzahl	Grösse	Fläche in m ²	Pensionspreis pro Monat	2. Person	Garagenplatz
7	1½– Zimmer	38.7 – 42.5	4'897.00 – 5'447.00	–	CHF 190.00
78	2½– Zimmer	56.2 – 64.3	6'145.00 – 6'957.00	CHF 1'334.00	CHF 190.00
22	3½– Zimmer	76.1 – 95.8	8'324.00 – 9'558.00	CHF 1'334.00	CHF 190.00

Die Pensionspreise sind abhängig von der Grösse und der Höhe der Etage. Alle angegebenen Preise verstehen sich inkl. der gesetzlich vorgeschriebenen Mehrwertsteuer.

Wesentliche Leistungen, die im Pensionspreis inbegriffen sind:

- Appartement mit Dusche und WC inkl. Kellerabteil, Nebenkosten für Heizung, Kalt- und Warmwasser
- Antennenanschlüsse (Balcab) und Gebühren, Kehrrechtgebühren
- Strom für Allgemeinflächen
- tägliches 4–Gang–Menü zum Mittagessen ohne Getränke (oder reduziere Abendessenauswahl)
- wöchentliche Appartementsreinigung (inklusive 2x jährliche Fensterreinigung)
- 24 Stunden Notruf- bzw. Pflegebereitschaftsdienst
- Mitbenützung der Waschküche und Trockenraum auf der Etage
- Mitbenützung des Etagenbades mit Badewanne
- freie Benützung der hausinternen Infrastrukturen (über 50 Geschäfte barrierefrei im Haus zugänglich)
- Réceptionsdienste jeweils von Montag bis Freitag zwischen 8.00 bis 17.00 Uhr
- Teilnahme an hausinternen Veranstaltungen wie Vorträgen, Konzerten, Bewegung etc.

Hauseigene ambulante Krankenpflege (Spitex-Leistungen)

Die Verrechnung der ambulanten Krankenpflege (Spitex-Leistungen) erfolgt gemäss den kantonalen Vorschriften nach Zeitaufwand. Wir unterscheiden:

Grundpflege	CHF 52.60/Std.	gesamte Körperpflege, anziehen, duschen, Begleitungen zur Toilette etc.
Behandlungspflege	CHF 63.00/Std.	Medikamente richten, Injektionen, Wundverbände etc.
Massnahmen der Abklärung und Beratung	CHF 76.90/Std.	

Aufteilung für die Kosten der ambulanten Krankenpflege (Spitex-Leistungen)

Im Rahmen der Neuordnung der Pflegefinanzierung ab 1. Januar 2011 hat der Bundesgesetzgeber beschlossen, dass sich die Klienten der ambulanten Krankenpflege (Spitex-Leistungen) an den Pflegekosten zu beteiligen haben. Diese Kostenbeteiligung von 10% der Krankenkassenbeiträge – höchstens aber CHF 7.65 pro Tag – erfolgt zusätzlich zur individuellen Franchise und Selbstbehalt-Regelung mit der jeweiligen Krankenkasse.

Gästekbegleitung

Die Mitarbeitenden der Residenz bieten unseren Gästen gerne viele weitere auf die individuellen Bedürfnisse abgestimmte Dienstleistungen an (Haushaltshilfe, Begleitungen, Betreuung, Room-Service, etc.). Die Preise sind den separaten Preislisten zu entnehmen.

Servicezeiten

Die Servicezeiten sind grundsätzlich von Montag bis Sonntag von 8.00 bis 18.00 Uhr. Abweichungen sind möglich und können individuell besprochen werden.

Diese Preise sind gültig ab 1. Januar 2024. Tertianum AG behält sich Preisänderungen vor. Allfällige MWST wird gemäss den gesetzlichen Vorschriften zusätzlich verrechnet.