

Tertianum Residenza Al Parco

Prezzi e prestazioni

Tariffe 2025 per gli appartamenti

Appartamenti	Superficie in m ²	Prezzo mensile 1 persona	Supplemento 2 persona	Parcheggio in garage
Monocale	45.0	da 3'005.00		170.00 – 200.00
2 locali	51.0 – 57.0	da 4'430.00	1'310.00	170.00 – 200.00
3 locali	72.0 – 75.0	da 6'210.00	1'310.00	170.00 – 200.00

** Per le prestazioni comprese nel prezzo del pacchetto base come pure gli altri pacchetti disponibili, vi preghiamo di riferirvi al capitolo Servizi e Pacchetti qui di seguito.*

Prestazioni di cura a domicilio negli appartamenti (Spitex)

Tramite i nostri collaboratori offriamo all'interno dei nostri appartamenti il servizio Spitex a carico della cassa malati.

Prestazioni supplementari che non vengono riconosciute dalla cassa malati, saranno fatturate direttamente al cliente.

Non esitate a chiedere ulteriori informazioni al responsabile del settore.

Prestazioni di cura nel reparto medicalizzato

Per informazioni dettagliate riguardante il reparto medicalizzato, pure presente all'interno della nostra struttura, vogliate richiedere direttamente al responsabile di settore o visionare il listino Prezzi e prestazioni del reparto medicalizzato cure.

Appartamenti di vacanza

La Residenza Al Parco propone anche degli appartamenti per vacanze. Per informazioni vogliate visionare il prospetto Vacanze in Ticino con i relativi prezzi e offerte.

Servizi e pacchetti

Prestazioni comprese nei "pacchetti"

PRESTAZIONE	PACCHETTO BASE	PACCHETTO DOLCE VITA	PACCHETTO DOLCE VITA PLUS
APPARTAMENTO			
Appartamento con balcone, incluso: solaio, cantina vini refrigerata, costi accessori per riscaldamento, acqua calda e fredda, tassa base sui rifiuti (esclusa la tassa sui sacchi)	✓	✓	✓
SICUREZZA			
Uso dell'impianto di chiamata d'emergenza e disponibilità del personale curante, 24 ore	✓	✓	✓
ALTRI COSTI ACCESSORI			
Costi di gestione e manutenzione dei locali e servizi comuni (p.es. ascensori, biblioteca, ecc.)	✓	✓	✓
Manutenzione dell'immobile e del parco	✓	✓	✓
Utilizzo dei locali comuni (p.es. biblioteca, locale incontro, ecc.)	✓	✓	✓
TRASLOCO			
Appoggio nel disbrigo delle faccende amministrative (entrata-uscita)	•	✓	✓
Appoggio all'entrata da parte del "custode" della casa (materiale escluso)	✓ (3 ore)	✓ (5 ore)	✓ (8 ore)
Appoggio all'uscita da parte del "custode" della casa (materiale escluso)	•	✓ (4 ore)	✓ (8 ore)
Appoggio all'entrata da parte dell'economia domestica	•	✓ (4 ore)	✓ (8 ore)
SERVIZIO TECNICO			
Appoggio per lavori vari (materiale escluso)	•	•	✓ (4 ore ¹)
Appoggio per lavori di giardinaggio	•	•	✓ (4 ore ¹)
ECONOMIA DOMESTICA			
Pulizia settimanale dell'appartamento	✓	-	-
Pulizia a fondo dell'appartamento (una volta all'anno)	✓	✓	✓
Pulizia finale dell'appartamento (dopo uscita)	•	•	✓
Uso gratuito della lavanderia con lavatrici e asciugatrici	✓	✓	✓
Pulizia settimanale extra dell'appartamento	•	✓	-
Sostituzione biancheria letto e spugne ogni due settimane	•	✓	-
Pulizia giornaliera dell'appartamento	•	•	✓
Sostituzione settimanale della biancheria letto e spugne	•	•	✓
Lavaggio settimanale gratuito della biancheria privata	•	•	✓
RICEZIONE			
Servizio ricezione diurna da lunedì a domenica	✓	✓	✓
Deviazione settimanale gratuita della posta a terzi (1 persona)	•	•	✓
Consegna della posta e pacchetti in appartamento	•	•	✓

¹ Massimo ore al mese, non cumulabili.

PRESTAZIONE	PACCHETTO BASE	PACCHETTO DOLCE VITA	PACCHETTO DOLCE VITA PLUS
RISTORAZIONE			
Pasto principale giornaliero (pranzo o cena, senza bevande); scelta tra diversi menu	✓	✓	-
Colazione (Buffet Continental)	•	✓	-
Tre pasti giornalieri compreso bevande non alcoliche	•	•	✓
Room service compreso	•	•	✓
ACCOMPAGNAMENTO			
In caso di bisogno, accompagnamento da e per il ristorante	•	•	✓
ANIMAZIONE			
Uso della piscina interna	✓	✓	✓
Uso dell'attrezzatura della palestra (fitness)	✓	✓	✓
Partecipazione al programma di ginnastica con monitrice	✓	✓	✓
Partecipazione alle attività creative dell'atelier	✓	✓	✓
Uso dei PC con accesso internet	✓	✓	✓
Partecipazione alle attività culturali interne (conferenze, concerti, letture,)	✓	✓	✓
Tutte le attività di animazione sono gratuite	•	•	✓

✓	= compreso nel prezzo del pacchetto
•	= Disponibile con supplemento. Troverete le tariffe delle prestazioni sull'apposito listino prezzi (Allegato II)

Prezzi dei pacchetti Dolce Vita

PREZZI VENDITA PACCHETTI	PACCHETTO BASE	PACCHETTO DOLCE VITA	PACCHETTO DOLCE VITA PLUS
Supplemento mensile per una persona	-	1'000.00	2'500.00
Supplemento mensile per la seconda persona	-	540.00	1'000.00

Rimborsi riconosciuti dei pacchetti Dolce Vita

RIMBORSI IN CASO DI ASSENZA	PACCHETTO BASE	PACCHETTO DOLCE VITA	PACCHETTO DOLCE VITA PLUS
Assenza per pasto principale (pranzo - cena); al giorno e per persona	15.00	15.00	17.00
Assenza dalla colazione; al giorno e per persona	-	5.00	5.00

Prezzi validi dal 1 gennaio 2025, con riserva di modifica da parte della Tertianum AG.

Prezzi in CHF inclusi di IVA secondo le prescrizioni legali vigenti.